

ІНФОРМАЦІЯ
регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва - 40-квартирний житловий будинок.

Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, смт. Кольчино, вул. Фрідяшівська.

Балансоутримувач: відсутній.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація об'єкта малої приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами.

Телефон замовника конкурсу: (0312) 613883.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): незавершене будівництво - 1 одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів – станом на 01.01.1997 року – 16064,00 грн.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 р.

Подібними до об'єкта оцінки є:

- об'єкти незавершеного будівництва житлової нерухомості;

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки – 6000 грн.

Строк виконання робіт з оцінки не має перевищувати 7 календарних днів

2. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – м'ясокомбінат.

Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Ключарки, вул. Підгородська, б/н.

Балансоутримувач: відсутній.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація об'єкта малої приватизації шляхом продажу на аукціоні з умовами..

Телефон замовника конкурсу: (0312) 613883.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): незавершеного будівництва - 5 одиниць.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів – в цінах 1984 року - 7316,0 тис. грн.

Розмір земельної ділянки: 20,0000 га. Кадастровий номер: 2122783800:02:001:0046.

Місце розташування земельної ділянки: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Ключарки, вул. Підгородська, б/н.

Цільове призначення земельної ділянки: 11.02 (для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості).

Правовий режим земельної ділянки: право постійного користування.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 р.

Подібними до об'єкта оцінки є

- об'єкти незавершеного будівництва виробничо-складської нерухомості;

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки – 6000 грн.

Строк виконання робіт з оцінки не має перевищувати 7 календарних днів

3. Назва об'єкта оцінки: об'єкт державної власності малої приватизації – окреме майно – виробничі приміщення (літ.А) площею 35,4 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: 90300, Закарпатська обл., м. Виноградів, вул. Лейзмана, 4а.

Балансоутримувач: ПрАТ «Закарпаттяобленерго» (код ЄДРПОУ 00131529).

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу балансоутримувачем.

Телефон замовника конкурсу: (0312) 613883.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) станом на 31.05.2018: основних засобів - 1 одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів – станом на 31.05.2018 р. – 5,158 тис.грн.

Розмір земельної ділянки: 0,98 га.

Місце розташування земельної ділянки: м. Виноградів, вул. Лейзмана, 4а.

Правовий режим земельної ділянки: право постійного користування.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2018 р.

Подібними до об'єкта оцінки є

- приміщення, частини будівель виробничо-складської нерухомості;

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки – 2400 грн.

Строк виконання робіт з оцінки не має перевищувати 7 календарних днів

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015р. №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 р. №198/31650 (далі Положення).

Замовник та платник робіт з оцінки: РВ ФДМУ по Закарпатській області (88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, 313).

До участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямом 1 «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізацією в межах цього напрямку «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них».

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі III Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Конкурсна документація претендента складається з:

конкурсної пропозиції - пропозиції учасника конкурсу щодо вартості надання послуг з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з наданням таких послуг, а також строку їх виконання робіт (у календарних днях), запечатаної в окремому конверті;

підтвердних документів – заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4), інформація про претендента (додаток 5);

документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (додаток 3);

Місцезнаходження комісії та робочої групи: 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, телефон для довідок (0312) 613883.

На конверті слід зазначити: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті до служби діловодства РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60 (каб. 313) **до 21 червня 2018 року 17.00 год.** (включно).

Конкурс відбудеться о 10⁰⁰ год. к. ч. у РВ ФДМУ по Закарпатській області (адреса: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, каб. 303) **26 червня 2018 року.**